

ДОГОВОР
Безвозмездного пользования недвижимым имуществом

«1» Сентября 2019 г.

с.Чикола.

Администрация местного самоуправления Ирафского района, именуемая в дальнейшем «Собственник», в лице директора МКОУ СОШ с. Новый Урух Надгериева Джульетта Игнатовна действующего на основании Устава, с одной стороны и Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования Детско-юношеская спортивная школа им. А.Фадзаева Ирафского района, именуемой в дальнейшем «Пользователь», в лице исполняющего обязанности директора МКУ ДО ДЮСШ им.А.Фадзаева Ирафского района Надгериева Ирбека Геннадиевича действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о ниже следующем:

1.Предмет договора.

1.1. «Собственник» передает, а «Пользователь» принимает по настоящему договору недвижимое имущество – нежилое здание общей площадью;

1. спортивный зал 162 м²,
2. раздевалка 5 м²,
3. санузел 10 м²,

Расположенные по адресу: Ирафский район с.Новый –Урух ул. Озиева 24

«на праве безвозмездного бессрочного пользования для осуществления деятельности учебно-тренировочных занятий.

2.Срок действия договора.

2.1. Настоящий трудовой договор заключен на определенный срок:

- начало действия договора - « 01 » 09 2019 года;
- окончание—« 01 » 09 2020 года.

2.3. Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации в Учреждении юстиции, по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в РСО-Алания .

3.Права и обязанности «Собственника»

3.1 «Собственник» обязуется предоставить помещение(спортивный зал, раздевалку и санузел) использовать в рабочие дни с 15.00 до 20.15

3.2. «Собственник» имеет право входа в здание, совместно с «Пользователем» с целью осмотра на предмет его использования в соответствии с настоящим Договор

4. Права и обязанности «Пользователя»

4.1. «Пользователь» обязуется использовать переданное в безвозмездное пользование помещения в соответствии с условиями настоящего договора в пределах, определяемых нормами Гражданского Кодекса РФ.

4.2. «Пользователь» обязуется поддерживать помещения, передаваемые в безвозмездное пользование в надлежащем санитарно-эпидемиологическом, техническом состоянии;

- регулярно убирать помещения по окончании тренировочных занятий, проводить уборку в указанных помещениях (спортзал, раздевалка и санузел)
- обеспечивать абсолютную сохранность спортивного инвентаря

4.3. «Пользователь» обязуется по окончании тренировочных занятий передавать «Собственнику» указанные помещения в надлежащем состоянии.

5. Ответственность сторон.

5.1. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

5.2. Условия настоящего договора должны соответствовать Гражданскому Кодексу РФ, и изменяются по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц, а также и в других случаях, предусмотренных законодательством РФ.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах

6. Расторжение трудового договора

6.1. «Собственник» вправе в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Собственник»: РСО-Алания Ирафского района с. Ногвый Урух ул. Озиева 24

«Пользователь»: РСО-Алания Ирафского района с. Чикола ул. А. Макоева 16

8. Подписи сторон.

«Собственник»

Директор МКОУ СОШ
Новый-Урух

Надгериева Дж.И.

М.П.



«Пользователь»

и.о. Директора МКУ ДО ДЮСШ
им. А. Фадзаева

Надгериев И.Г.

М.П.

Handwritten signature of I. G. Nadgeriyev

